

**Соглашение**  
**о взаимодействии между УФНС России по Липецкой области**  
**и Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному**  
**надзору по Липецкой области и Управлением Федеральной службы**  
**государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области в**  
**целях применения для администрирования земельного налога сведений о**  
**земельных участках, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения**  
**или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в**  
**населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного**  
**производства**

г. Липецк «22» 06 2017 г.

Управление Федеральной налоговой службы по Липецкой области, именуемое в дальнейшем «УФНС», в лице руководителя С.В. Гусева, действующего(ей) на основании Положения об Управлении Федеральной налоговой службы по Липецкой области, утвержденного 29.04.2015 г., с одной стороны,

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Липецкой области, именуемое в дальнейшем «Управление Россельхознадзора», в лице В.И. Деяева, действующего(ей) на основании Положения утвержденного приказом Россельхознадзора от 15.04.2013 г. № 203, со второй стороны,

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области, именуемое в дальнейшем «Управление Росреестра», в лице руководителя В.Л. Негрובה, действующего(ей) на основании положения об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области, утвержденного приказом от 23.01.2017 №П/0027, с третьей стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## **1. Предмет Соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является обеспечение взаимодействия Сторон в области обмена сведениями, непосредственно связанными с выполнением задач и функций, возложенных на Стороны в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч. в целях применения для администрирования земельного налога сведений о земельных участках, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах (за исключением земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, или приобретенных для жилищного строительства, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, ограниченных в

обороте в соответствии с законодательством, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд), далее – земельные участки, и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства или используемых.

## **2. Принципы реализации Соглашения**

2.1. При реализации настоящего Соглашения Стороны руководствуются следующими принципами:

2.1.1. Предоставление и использование сведений, полномочия по администрированию которых реализуются Сторонами, в соответствии с законодательством Российской Федерации на безвозмездной основе;

2.1.2. Соблюдение Сторонами государственной, служебной, налоговой и иной охраняемой федеральным законом тайны, а также положений об обработке персональных данных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. При обмене информацией Стороны руководствуются требованиями статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) и иными нормативными правовыми актами в соответствующей сфере;

2.1.3. Обязательность и оперативность исполнения Соглашения всеми структурными и территориальными подразделениями Сторон. Установленный Соглашением порядок информационного обмена не препятствует использованию иных форм межведомственного взаимодействия Сторон и подчиненных им подразделений, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2.1.4. Обеспечение защиты информации и контроля доступа к информации, обрабатываемой в соответствии с настоящим Соглашением.

## **3. Направления взаимодействия Сторон**

3.1. Стороны осуществляют взаимодействие в следующих основных формах:

3.1.1. Информационный обмен в рамках полномочий Сторон;

3.1.2. Проведение совместных консультаций и выделение (при необходимости) специалистов для проведения совместных мероприятий.

## **4. Информационный обмен Сторон**

4.1. УФНС предоставляет Сторонам настоящего соглашения следующую общедоступную (не содержащую налоговую тайну) информацию, необходимую для мероприятий по государственному земельному надзору (далее – мероприятия госземнадзора) и для оценки эффективности их выполнения: не относящиеся к налоговой тайне сведения о расположенных на территории Липецкой области земельных участках, в отношении которых представлены налоговые декларации с расчетом налога по налоговой ставке не более 0,3 процента, применённой

налогоплательщиками в соответствии с абзацем вторым подпункта 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса.

4.2. Управление Россельхознадзора и Управление Росреестра исходя из полномочий по осуществлению мероприятий госземнадзора в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и постановлением Правительства Российской Федерации от 02.01.2015 № 1 «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре», предоставляет для мероприятий налогового контроля:

4.2.1. Копии вынесенных уполномоченными должностными лицами и вступивших в силу постановлений о назначении административных наказаний за совершение административных правонарушений и при наличии копии предписаний об устранении нарушений в области земельных отношений, связанных с неиспользованием земельных участков для сельскохозяйственного производства;

4.2.2. Копии составленных уполномоченными должностными лицами актов проверок, заключений об отсутствии нарушений земельного законодательства Российской Федерации, оформленных по результатам проведения административного обследования объектов земельных отношений (при наличии), и иных документов, подтверждающих устранение нарушений в области земельных отношений, связанных с неиспользованием земельных участков для сельскохозяйственного производства. Указанные акты и заключения могут содержать информацию о дне (дате), с которого правонарушение считается устраненным;

4.2.3. Заполненный Реестр указанных в пунктах 4.2.1 и 4.2.2 документов согласно приложению к настоящему соглашению (в части граф 1-12).

4.3. Предоставление информации, указанной в пункте 4.1 настоящего Соглашения, осуществляется УФНС (по запросу) с сопроводительным письмом в электронном виде в срок не ранее 1 июля года, следующего за отчетным налоговым периодом.

4.4. Копии документов, указанных в пунктах 4.2.1, 4.2.2 настоящего Соглашения, предоставляются в УФНС в следующем порядке:

4.4.1. с сопроводительными письмами (без дополнительных запросов) не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в котором приняты соответствующие документы. Передаваемые копии должны быть заверены в установленном порядке. По согласованию Сторон передача документов может осуществляться в электронном виде посредством их направления на официальный адрес электронной почты УФНС.

Информация за 4 квартал предоставляется не позднее 30 января года, следующего за отчетным налоговым периодом;

4.4.2. передача документов, осуществляется в УФНС на региональном уровне.

4.5. Реестр, указанный в пункте 4.2.3 настоящего соглашения (далее – Реестр), предоставляется раз в год в УФНС одновременно с предоставлением за 4 квартал информации, указанной в пунктах 4.2.1 и 4.2.2 настоящего соглашения.

УФНС направляет в Управление Россельхознадзора, Управление Росреестра Реестр принятых решений о дополнительном начислении земельного налога



согласно приложению к настоящему соглашению (графы 13-18). Дозаполненный Реестр предоставляется: не позднее 1 июля и не позднее 15 декабря года, следующего за отчетным налоговым периодом.

4.6. При использовании сведений, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны исключают несанкционированный доступ к информации лиц, не участвующих в ее обработке и использовании.

4.7. Сторонами для оценки эффективности межведомственного взаимодействия может ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом) составляться форма мониторинга применения сведений о земельных участках в соответствии с приложением к настоящему соглашению. Для реализации данного решения составляется протокол информационного взаимодействия.

## **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует на неопределённый срок.

5.2. В текст настоящего Соглашения могут вноситься изменения, а также могут приниматься (заключаться) дополнительные Соглашения Сторон. При этом Стороны обеспечивают непрерывность информационного обмена, предусмотренного для них законодательством Российской Федерации.

5.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой Стороны, о чем необходимо письменно уведомить каждую Сторону не позднее, чем за три месяца до его расторжения.

5.4. В целях реализации настоящего Соглашения Стороны самостоятельно определяют (назначают) подведомственные им подразделения (должностных лиц), которые осуществляют непосредственную подготовку информации, предусмотренной настоящим Соглашением.

Передача документов (сопроводительных писем, копий документов и т.п.), предусмотренных настоящим Соглашением, осуществляется Сторонами с подтверждением их получения.

5.5. Настоящее Соглашение составлено в трех идентичных экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5.6. Соглашение от 15.10.2015 г. №14/13/6, заключенное между УФНС и Управлением Росреестра, и Соглашение от 14.11.2016 г. №б/н, заключенное между УФНС и Управлением Россельхознадзора, признать утратившим силу.

5.6. Неотъемлемым приложением к настоящему соглашению является форма Реестра.

5.7. Подписи и адреса уполномоченных представителей Сторон:

Руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Липецкой области



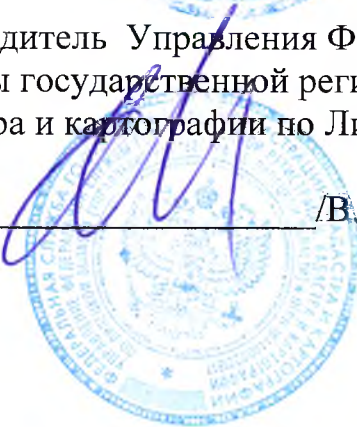
  
/С.В. Гусев

Руководитель Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Липецкой области



  
/В.И. Дедяев

Руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Липецкой области



  
/В.Л. Негроров

Приложение к Типовому (рекомендуемому) соглашению о взаимодействии между УФНС России по субъекту Российской Федерации и территориальными органами Россельхознадзора и Росреестра по субъектам Российской Федерации в целях применения для администрирования земельного налога сведений о земельных участках, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства

**Реестр вынесенных в \_\_\_\_ году постановлений о назначении административных наказаний за правонарушения, связанные с неиспользованием земельных участков для сельскохозяйственного производства и их использованием с нарушением требований законодательства Российской Федерации, предписаний об устранении выявленных нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, актов проверок и иных документов, подтверждающих устранение указанных правонарушений, а также принятых налоговыми органами по указанным материалам решений о дополнительном начислении земельного налога**

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | ИНН правообладателя земельного участка | Полное наименование правообладателя земельного участка (для ЮЛ)/ФИО правообладателя земельного участка (для ФЛ) | Реквизиты постановления о назначении административного наказания      |  | Статья КоАП РФ, по которой вынесено постановление | Реквизиты предписания об устранении выявленного нарушения   |   | Тип документа об устранении нарушения | Дата составления документа об устранении нарушения | Номер документа об устранении нарушения |
|-------|--------------------------------------|--|---|---|--|---|---|---|---------------------------------------|--|---|
|       |                                      |  |   | Дата вынесения постановления о назначении административного наказания | Номер постановления о назначении административного наказания |   | Дата выдачи предписания об устранении выявленного нарушения | Номер предписания об устранении выявленного нарушения |                                       |  |   |
| 1     | 2                                    | 3                                      | 4   | 5   | 6  | 7   | 8   | 9   | 10                                    | 11   | 12                                      |
|       |                                      |  |   |   |  |   |   |   |                                       |  |   |

| Примененная налоговая ставка в налоговом периоде либо основания для освобождения от уплаты налога (по результатам проверки), % | Сумма начисленного земельного налога в налоговом периоде, тыс. руб. | Сумма уплаченного земельного налога в налоговом периоде, тыс. руб. | Подлежащая к применению налоговая ставка в налоговом периоде либо основания для отказа в применении повышенной ставки налога (по результатам проверки) на основании материалов органов госземнадзора по _____, % | Сумма дополнительно начисленного земельного налога в налоговом периоде, тыс. руб. по материалам органов госземнадзора по _____, тыс. руб. | Сумма дополнительно уплаченного земельного налога в налоговом периоде, тыс. руб. |
|--|---|--|--|---|--|
| 13   | 14  | 15   | 16   | 17  | 18   |
|  |   |  |  |   |  |

Руководитель (заместитель руководителя) Управления Россельхознадзора, Росреестра по \_\_\_\_\_  
 ФИО \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_  
 Исполнитель: ФИО, телефон \_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя) УФНС России по \_\_\_\_\_  
 ФИО \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_  
 Исполнитель: ФИО, телефон \_\_\_\_\_

Приложение № 2 к протоколу совещания у заместителя  
руководителя ФНС России по вопросам повышения  
эффективности взаимодействия УФНС России по  
субъектам Российской Федерации с территориальными  
органами Россельхознадзора, Росреестра,  
Росприроднадзора

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_\_

**Форма мониторинга<sup>1</sup> применения для целей администрирования земельного налога сведений  
о земельных участках, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон  
сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства<sup>2</sup>**

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Сведения о правах <sup>3</sup> | Дата выявления правонарушения, свидетельствующего о неиспользовании Участка для сельскохозяйственного производства | Реквизиты предписания об устранении правонарушения из гр. 4 <sup>4</sup> | Примененная (подлежащая применению) налоговая ставка в налоговом периоде либо основания для освобождения от уплаты налога (по результатам проверки) | Суммы начисленного / уплаченного земельного налога (в тыс. руб.) | Дата устранения правонарушения из гр. 4 | Реквизиты документа, подтверждающего устранение правонарушения из гр. 4 <sup>5</sup> |
|-------|--------------------------------------|--------------------------------|--|--|---|--|---|--|
| гр. 1 | гр. 2                                | гр. 3                          | гр. 4  | гр. 5  | гр. 6   | гр. 7  | гр. 8                                   | гр. 9  |
|       |                                      |                                |  |  |   |  |   |  |
| итого |                                      |                                |  |  |   |  |   |  |

от УФНС России по \_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Исполнитель: телефон: \_\_\_\_\_

от управления Россельхознадзора по \_\_\_\_\_

Руководитель (заместитель руководителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Исполнитель: телефон: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Поквартальная (нарастающим итогом, составляется до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом), заполняется за предыдущий налоговый период (начиная с налогового периода за 2016 г.).

<sup>2</sup> За исключением земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, или приобретенных для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

<sup>3</sup> Указываются: вид вещного права (частная собственность (ЧС), постоянное (бессрочное) пользование (ПБП), пожизненное наследуемое владение (ПНВ)) по данным Единого государственного реестра недвижимости или правоудостоверяющих документов; вид правообладателя (ЮЛ, ФЛ).

<sup>4</sup> Указываются: краткое наименование органа, должностного лица, выдавшего предписание; дата и номер предписания (при условии, что предписание вынесено и вступило в силу).

<sup>5</sup> Указываются: вид документа; краткое наименование органа, должностного лица, выдавшего документ; дата и номер документа.